

Št. 312 /24-KP
Vaš znak: UD_564-176-23_smernice

Domplan d.d.
Bleiweisova cesta 14
4000 Kranj

Ljubljana, 1.3.2024

Adriaplin d.o.o., kot nosilec urejanja prostora in operater distribucijskega sistema plina v Občini Zreče, izdaja na podlagi 337. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) naslednje

PREDHODNE SMERNICE

za pripravo OPPN za EUP OP8-0009 – stanovanjsko naselje Dobrava 3 v Občini Zreče

Vložnik Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, je po pooblastilu Občine Zreče, Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče, št. pooblastila 3505-0011/2023-11 z dne 31.1.2024, z dopisom št. UD_564-176-23_smernice z dne 6.2.2024 pozval ADRIAPLIN d.o.o., operaterja distribucijskega sistema plina na območju Občine Zreče, da v roku 30 dni poda predhodne smernice za pripravo OPPN za EUP OP8-0009 v Občini Zreče (v nadaljnjem besedilu OPPN Dobrava 3).

Izdelovalec je hkrati s pozivom po elektronski pošti poslal tudi obrazložitev pobude za pripravo OPPN. Na obravnavanem območju se s prostorskim aktom v prostor umešča cca. 21 eno stanovanjskih stavb in pripadajočo javno komunalno in energetska infrastrukturo.

I. Pri pripravi OPPN Dobrava 3 je potrebno upoštevati naslednja izhodišča:

1. Severno od obravnavanega območja OPPN Dobrava 3 je zgrajeno distribucijsko plinovodno omrežje odsek V 30-PE125, delovnega tlaka 500 mbar.

Prilagamo situacijo plinovodnega omrežja.

2. Za načrtovane ureditve se za energetska oskrbo in za ogrevanje s plinom, lahko predvidi razširitev plinovodnega omrežja z navezavo na obstoječe distribucijsko plinovodno omrežje, ki poteka cca 180 m severno od območja OPPN.
3. Operater distribucijskega sistema zgradi novo ali povečuje zmogljivost obstoječe infrastrukture v skladu z zakonom o oskrbi s plini, če mu višina omrežnine, potrjena s strani Agencije za energijo, to omogoča.
4. Pogoje in način priključevanja na distribucijsko omrežje plina določa odlok o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja plina v Občini Zreče in systemska obratovalna navodila.

ADRIAPLIN d. o. o.

TRR: SI56 2900 0000 1938 014 pri UniCr edit Banka Slovenija d. d.
ID št. za DDV: SI55956149, Matična št.: 5865379
Reg. št. vložka: 1/25697/00 Okrožno sodišče v Ljubljani
Osnovni kapital: 12.956.935,00 €

76

5. Priklučitev novo načrtovanih objektov na plinovodno omrežje bo možna po pridobitvi soglasja ODS za priklučitev.
6. Gradnjo novega plinovodnega omrežja in priklučkov izvede sistemski operater ali od njega pooblaščen izvajalci pod nadzorom sistema operaterja.
7. Vsa križanja plinovoda z načrtovanimi vodi in priklučki na gospodarsko javno infrastrukturo morajo biti pod kotom od 30° do 90° in morajo biti v projektni dokumentaciji DGD prikazana in projektno obdelana.
8. V 2,5 m pasu na obeh straneh plinovoda ni dovoljeno sajenje dreves ali grmičevja s koreninami globlje od 0,5 m.
9. Načrtovane trase plinovodov naj potekajo v pločniku oz. kolesarski stezi, v kolikor to ni mogoče pa v robu cestnega telesa oz. v javnih površinah.

II. Pri pripravi OPPN Dobrava 3 je potrebno upoštevati naslednje zahteve iz energetskega zakona, zakona o oskrbi s plini, tehničnih zahtev za graditev in vzdrževanje distribucijskega sistema plina - Adriaplin in iz pravilnikov:

1. Varovalni pas distribucijskega sistema predstavlja zemljiški pas, ki v širini 5 m poteka na vsaki strani plinovoda, merjeno od njegove osi.
2. Pri umeščanju predvidenih ureditev v prostor in določitvi odmikov od obstoječe plinovodne infrastrukture je potrebno, poleg gradbene zakonodaje, podzakonski aktov, tehničnih smernic in tehničnih zahtev za graditev in vzdrževanje distribucijskega sistema plina – Adriaplin, upoštevati pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar.

Pripravil:

Klemen Pavalec, dipl. inž. str.

**Klemen
Pavalec** Digitalno podpisal
Klemen Pavalec
Datum: 2024.03.04
14:49:35 +01'00'

dr. Boštjan Jurjevčič, univ. dipl. inž. str.

Vodja tehničnega sektorja



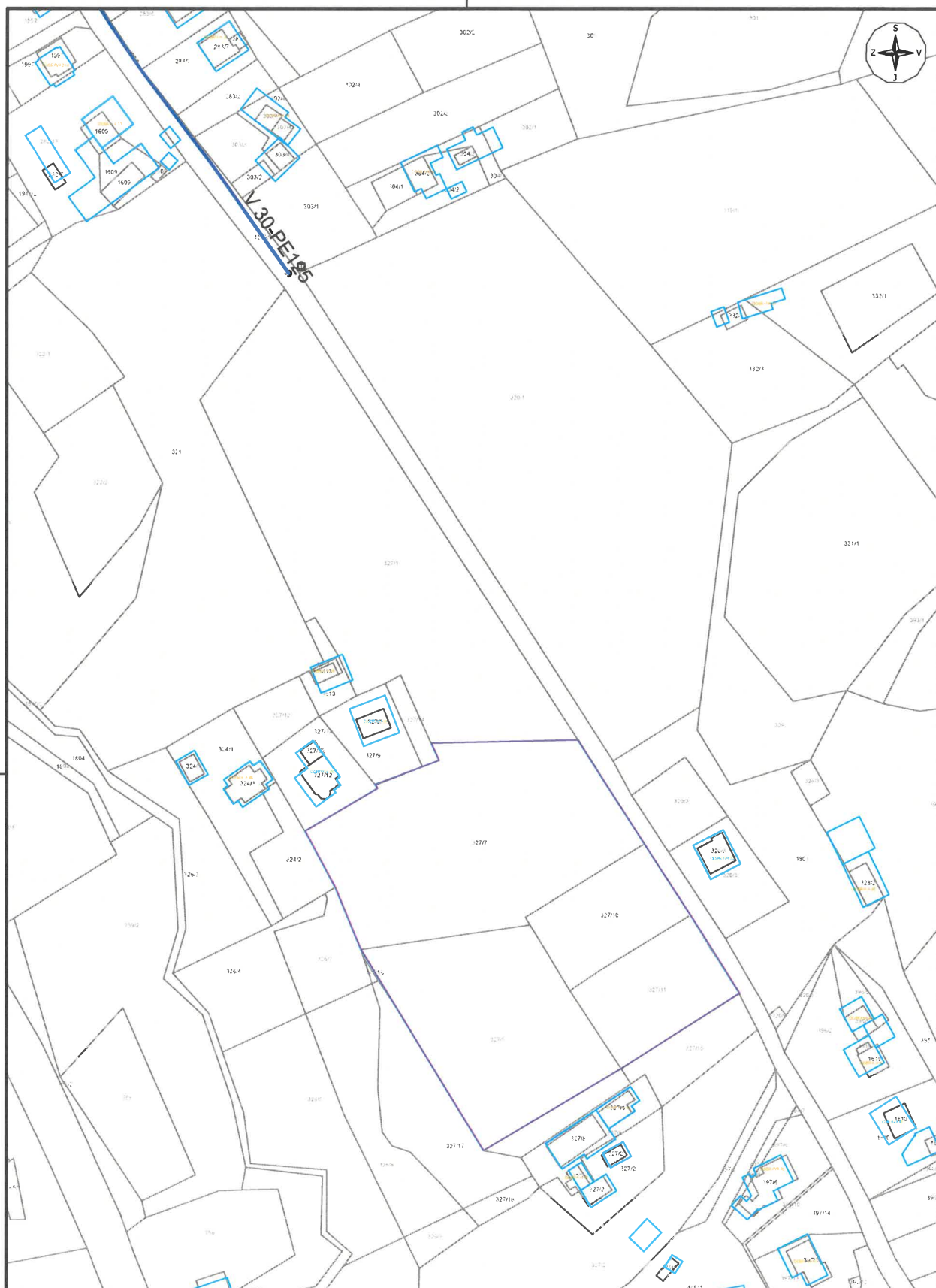
adriaplin

Priloga:

- Situacija plinovodnega omrežja

ADRIAPLIN d. o. o.

TRR: SI56 2900 0000 1938 014 pri UniCr edit Banka Slovenija d. d.
ID št. za DDV: SI55956149, Matična št.: 5865379
Reg. št. vložka: 1/25697/00 Okrožno sodišče v Ljubljani
Osnovni kapital: 12.956.935,00 €



LEGENDA

Obstoječe:

- Plinovodno omrežje 500 mbar
- Priključki
- Območje OPPN

Občina:

Zreče

Vsečina:

**Plinovodno omrežje
OPPN Dobrava 3**

Merilo:

Ni v merilu.

Datum:

Marec 2024

