



LEGENDA:

- OBMOČJE OPPN
- OBSTOJEČA PARCELACIJA
- MEJA OBČINE
- GRADBENA PARCELA
- OBSTOJEČE STAVBE
- NAČRTOVANA STANOVANJSKA STAVBA
- POMOŽNI OBJEKT
- FUNKCIONALNE POVRŠINE OBJEKTOV
- SKUPNE ZELENE POVRŠINE
- SKUPNE PROMETNE IN KOMUNALNE POVRŠINE
- OBSTOJEČA CESTNA POVEZAVA
- DOSTOP
- UVOZ NA GRADBENO PARCELO
- VODOTOK
- VAROVALNI GOZD
- 30 m ODMIK OD MEJE VAROVALNEGA GOZDA
- EROZIJA / OBIČAJNI ZAŠČITNI UKREPI
- PLAZLJIVO / ZELO MAJHNA VERJETNOST POJAVLJANJA PLAZOV
- PLAZLJIVO / MAJHNA VERJETNOST POJAVLJANJA PLAZOV
- PLAZLJIVO / SREDNJA VERJETNOST POJAVLJANJA PLAZOV

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE EUP OP8/009 DOBRAVA 3

INVESTITOR: KBS projekt, d.o.o.
Rogaška cesta 29, 3240 Šmarje pri Jelšah

PRIPRAVLJAVEC: OBČINA ZREČE
Cesta na Roglo 13b, 3214 Žreče

IZDELOVALEC: DOMPLAN d.d.
Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj

ID akta: 4062

FAZA: OSNUTEK

ODG.VODJA PROJEKTA: JASNA MEDVED, univ.dipl.inž.kraj.arh.,
ZAPS PKA PPN 1629

ŠTEV. PROJEKTA: UD/564-176/23

DATUM: maj 2026

NAČRT:

**PRIKAZ UREDITEV POTREBNIH ZA VAROVANJE
OKOLJA, NARAVNIH VIROV, OHRANJANJE NARAVE
IN VAROVANJA KULTURNE DEDIŠČINE**

MERILLO: 1:500
Kartografska podlaga: Geodetski načrt, september 2023